Информация о застройщике
(в ред. от 03.05.2018 г.)

Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска» (жилые дома №10, 11, встроенно-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2 шт.)» I этап, III пусковой комплекс – (Жилой дом № 10)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	РБК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	РБК
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660118
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 30
	1.2.9	Тип помещений	Офис 69
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 8-30 до 17-30
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	(391)253-53-73, (391)228-67-63

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	snegiri.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Снегири24.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Волошина-Городок
	1.5.2	Организационно-правовая форма	Анна
	1.5.3	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Викторовна
	1.5.4	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2465159936
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1172468008030
	2.1.3	Год регистрации	2017 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации	-

являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Волошина-Городок
	3.3.2	Имя	Анна
	3.3.3	Отчество	Викторовна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой	-

некоммерческих организациях		является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	1 квартал 2018 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность на 31.03.2018 года составляет - 240 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность на 31.03.2018 года составляет – 4 106 тыс. рублей 00 копеек
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых	Не подано

		является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Не имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-

	7.1.10	Решение по указанному в заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых	-

		является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-

	7.2.10	Решение по указанному в заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Соколовская
	9.2.10	Дом	54
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	Двухсекционный
	9.2.16	Уточнение адреса	Пр-т 60 лет Образования СССР, (строительный адрес)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	19501,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса обьекта	Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты сборные железобетонные многопустотные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	«В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13989,0 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	-
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13989,0 м²

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Астор-2002
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	2461125710
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Астор-2002»,
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего	-

		архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	24611257100,
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.06.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№4-1-1-0015-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«КрасЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2465318030
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 1-1-1-0048-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460252202

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 24-308-253-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	24.07.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 24.07.2022 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	26.04.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Выписка ЕГРН Изменения к передаточному акту от 03.02.2017 г., Передаточный акт от 19.01.2017 г.
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№24:50:0400398:1076-24/028/2017-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.01.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.03.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0400398:1076
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	49814 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено 29 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных	Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями

		планируемых элементов)	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия на основании письма МП «Красноярскгорсвет» №382 от 05.03.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ от 08.10.2013 г. Условия подключения от 17.11.2013 г. Условия подключения от 11.09.2015 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ КЦО-13/19265 Условия подключения №КЦО-13/19890 Условия подключения № КЦО-15/131837 Все ТУ, Условия подключения выполнены , что подтверждает Справка ООО «КрасКом» №236 от 18.12.2015 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 560 000 руб.

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ КЦО-17/44705
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Письмо ООО «КрасКом» № КЦО-17/44705 от 19.09.2017 г. о включении в техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения левобережной части гор. Красноярска на 2018-2022 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 171 235 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ КЦО-17/44704
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Письмо ООО «КрасКом» № КЦО-17/44705 от 19.09.2017 г. о включении в техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере

			водоснабжения и водоотведения левобережной части гор. Красноярска на 2018-2022 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 085 570 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МРСК Сибири «Красноярскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№20.4000.542.11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ выполнены, Акт о выполнении технических условий № АТУ -45-15-542 от 16.11.2015 г.
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 120 000 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Телефонизация, радиофикация, система коллективного приема телевидения (СКПП), кабельное телевидение, интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464228425
	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации,	Общество с ограниченной ответственностью

		выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Связьсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2461225112

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	330
	15.1.2	Количество нежилых помещений	-
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	66,9	2
2	жилое	1	1	62,0	2
3	жилое	1	1	51,4	2
4	жилое	1	1	31,9	1
5	жилое	1	1	39,3	1
6	жилое	1	1	40,0	1
7	жилое	1	1	58,3	2
8	жилое	1	1	58,4	2
9	жилое	1	1	81,1	2

10	жилое	2	1	40,1	1
11	жилое	2	1	34,2	1
12	жилое	2	1	63,0	2
13	жилое	2	1	52,3	2
14	жилое	2	1	32,8	1
15	жилое	2	1	40,2	1
16	жилое	2	1	40,9	1
17	жилое	2	1	59,2	2
18	жилое	2	1	59,4	2
19	жилое	2	1	23,7	1
20	жилое	2	1	24,8	1
21	жилое	2	1	35,8	1
22	жилое	3	1	34,1	1
23	жилое	3	1	34,2	1
24	жилое	3	1	63,0	2
25	жилое	3	1	52,3	2
26	жилое	3	1	32,8	1
27	жилое	3	1	40,2	1
28	жилое	3	1	40,9	1
29	жилое	3	1	59,2	2
30	жилое	3	1	59,4	2
31	жилое	3	1	23,7	1
32	жилое	3	1	24,8	1
33	жилое	3	1	35,8	1
34	жилое	4	1	34,1	1
35	жилое	4	1	34,2	1

36	жилое	4	1	63,0	2
37	жилое	4	1	52 3	2
38	жилое	4	1	32,8	1
39	жилое	4	1	40,2	1
40	жилое	4	1	40,9	1
41	жилое	4	1	59,2	2
42	жилое	4	1	59,4	2
43	жилое	4	1	23,7	1
44	жилое	4	1	24,8	1
45	жилое	4	1	35,8	1
46	жилое	5	1	34,1	1
47	жилое	5	1	34,2	1
48	жилое	5	1	63,0	2
49	жилое	5	1	52,3	2
50	жилое	5	1	32,8	1
51	жилое	5	1	40,2	1
52	жилое	5	1	40,9	1
53	жилое	5	1	59,2	2
54	жилое	5	1	59,4	2
55	жилое	5	1	23,7	1
56	жилое	5	1	24,8	1
57	жилое	5	1	35,8	1
58	жилое	6	1	34,1	1
59	жилое	6	1	34,2	1
60	жилое	6	1	63,0	2
61	жилое	6	1	52,3	2

62	жилое	6	1	32,8	1
63	жилое	6	1	40,2	1
64	жилое	6	1	40,9	1
65	жилое	6	1	59,2	2
66	жилое	6	1	59,4	2
67	жилое	6	1	23,7	1
68	жилое	6	1	24,8	1
69	жилое	6	1	35,8	1
70	жилое	7	1	34,1	1
71	жилое	7	1	34,2	1
72	жилое	7	1	63,0	2
73	жилое	7	1	52,3	2
74	жилое	7	1	32,8	1
75	жилое	7	1	40,2	1
76	жилое	7	1	40,9	1
77	жилое	7	1	59,2	2
78	жилое	7	1	59,4	2
79	жилое	7	1	23,7	1
80	жилое	7	1	24,8	1
81	жилое	7	1	35,8	1
82	жилое	8	1	34,1	1
83	жилое	8	1	34,2	1
84	жилое	8	1	63,0	2
85	жилое	8	1	52,3	2
86	жилое	8	1	32,8	1
87	жилое	8	1	40,2	1

88	жилое	8	1	40,9	1
89	жилое	8	1	59,2	2
90	жилое	8	1	59,4	2
91	жилое	8	1	23,7	1
92	жилое	8	1	24,8	1
93	жилое	8	1	35,8	1
94	жилое	9	1	34,1	1
95	жилое	9	1	34,2	1
96	жилое	9	1	63,0	2
97	жилое	9	1	52,3	2
98	жилое	9	1	32,8	1
99	жилое	9	1	40,2	1
100	жилое	9	1	40,9	1
101	жилое	9	1	59,2	2
102	жилое	9	1	59,4	2
103	жилое	9	1	23,7	1
104	жилое	9	1	24,8	1
105	жилое	9	1	35,8	1
106	жилое	10	1	34,1	1
107	жилое	10	1	34,2	1
108	жилое	10	1	63,0	2
109	жилое	10	1	52,3	2
110	жилое	10	1	32,8	1
111	жилое	10	1	40,2	1
112	жилое	10	1	40,9	1
113	жилое	10	1	59,2	2

114	жилое	10	1	59,4	2
115	жилое	10	1	23,7	1
116	жилое	10	1	24,8	1
117	жилое	10	1	35,8	1
118	жилое	11	1	34,1	1
119	жилое	11	1	34,2	1
120	жилое	11	1	63,0	2
121	жилое	11	1	52,3	2
122	жилое	11	1	32,	1
123	жилое	11	1	40,2	1
124	жилое	11	1	40,9	1
125	жилое	11	1	59,2	2
126	жилое	11	1	59,4	2
127	жилое	11	1	23,7	1
128	жилое	11	1	24,8	1
129	жилое	11	1	35,8	1
130	жилое	12	1	34,1	1
131	жилое	12	1	34,2	1
132	жилое	12	1	63,0	2
133	жилое	12	1	52,3	2
134	жилое	12	1	32,8	1
135	жилое	12	1	40,2	1
136	жилое	12	1	40,9	1
137	жилое	12	1	59,2	2
138	жилое	12	1	59,4	2
139	жилое	12	1	23,7	1

140	жилое	12	1	24,8	1
141	жилое	12	1	35,8	1
142	жилое	13	1	34,1	1
143	жилое	13	1	34,2	1
144	жилое	13	1	63,0	2
145	жилое	13	1	52,3	2
146	жилое	13	1	32,8	1
147	жилое	13	1	40,2	1
148	жилое	13	1	40,9	1
149	жилое	13	1	59,2	2
150	жилое	13	1	59,4	2
151	жилое	13	1	23,7	1
152	жилое	13	1	24,8	1
153	жилое	13	1	35,8	1
154	жилое	14	1	34,1	1
155	жилое	14	1	34,2	1
156	жилое	14	1	63,0	2
157	жилое	14	1	52,3	2
158	жилое	14	1	32,8	1
159	жилое	14	1	40,2	1
160	жилое	14	1	40,9	1
161	жилое	14	1	59,2	2
162	жилое	14	1	59,4	2
163	жилое	14	1	23,7	1
164	жилое	14	1	24,8	1

165	жилое	14	1	35,8	1
166	жилое	1	2	66,9	2
167	жилое	1	2	62,0	2
168	жилое	1	2	51,4	2
169	жилое	1	2	31,9	1
170	жилое	1	2	39,3	1
171	жилое	1	2	40,0	1
172	жилое	1	2	58,3	2
173	жилое	1	2	58,4	2
174	жилое	1	2	81,1	2
175	жилое	2	2	34,1	1
176	жилое	2	2	34,2	1
177	жилое	2	2	63,0	2
178	жилое	2	2	52,3	2
179	жилое	2	2	32,8	1
180	жилое	2	2	40,2	1
181	жилое	2	2	40,9	1
182	жилое	2	2	59,2	2
183	жилое	2	2	59,4	2
184	жилое	2	2	23,7	1
185	жилое	2	2	24,8	1
186	жилое	2	2	35,8	1
187	жилое	3	2	34,1	1
188	жилое	3	2	34,2	1
189	жилое	3	2	63,0	2

190	жилое	3	2	52,3	2
191	жилое	3	2	32,8	1
192	жилое	3	2	40,2	1
193	жилое	3	2	40,9	1
194	жилое	3	2	59,2	2
195	жилое	3	2	59,4	2
196	жилое	3	2	23,7	1
197	жилое	3	2	24,8	1
198	жилое	3	2	35,8	1
199	жилое	4	2	34,1	1
200	жилое	4	2	34,2	1
201	жилое	4	2	63,0	2
202	жилое	4	2	52,3	2
203	жилое	4	2	32,8	1
204	жилое	4	2	40,2	1
205	жилое	4	2	40,9	1
206	жилое	4	2	59,2	2
207	жилое	4	2	59,4	2
208	жилое	4	2	23,7	1
209	жилое	4	2	24,8	1
210	жилое	4	2	35,8	1
211	жилое	5	2	34,1	1
212	жилое	5	2	34,2	1
213	жилое	5	2	63,0	2
214	жилое	5	2	52,3	2

215	жилое	5	2	32,8	1
216	жилое	5	2	40,2	1
217	жилое	5	2	40,9	1
218	жилое	5	2	59,2	2
219	жилое	5	2	59,4	2
220	жилое	5	2	23,7	1
221	жилое	5	2	24,8	1
222	жилое	5	2	35,8	1
223	жилое	6	2	34,1	1
224	жилое	6	2	34,2	1
225	жилое	6	2	63,0	2
226	жилое	6	2	52,3	2
227	жилое	6	2	32,8	1
228	жилое	6	2	40,2	1
229	жилое	6	2	40,9	1
230	жилое	6	2	59,2	2
231	жилое	6	2	59,4	2
232	жилое	6	2	23,7	1
233	жилое	6	2	24,8	1
234	жилое	6	2	35,8	1
235	жилое	7	2	34,1	1
236	жилое	7	2	34,2	1
237	жилое	7	2	63,0	2
238	жилое	7	2	52,3	2
239	жилое	7	2	32,8	1
240	жилое	7	2	40,2	1

241	жилое	7	2	40,9	1
242	жилое	7	2	59,2	2
243	жилое	7	2	59,4	2
244	жилое	7	2	23,7	1
245	жилое	7	2	24,8	1
246	жилое	7	2	35,8	1
247	жилое	8	2	34,1	1
248	жилое	8	2	34,2	1
249	жилое	8	2	63,0	2
250	жилое	8	2	52,3	2
251	жилое	8	2	32,8	1
252	жилое	8	2	40,2	1
253	жилое	8	2	40,9	1
254	жилое	8	2	59,2	2
255	жилое	8	2	59,4	2
256	жилое	8	2	23,7	1
257	жилое	8	2	24,8	1
258	жилое	8	2	35,8	1
259	жилое	9	2	34,1	1
260	жилое	9	2	34,2	1
261	жилое	9	2	63,0	2
262	жилое	9	2	52,3	2
263	жилое	9	2	32,8	1
264	жилое	9	2	40,2	1
265	жилое	9	2	40,9	1
266	жилое	9	2	59,2	2

267	жилое	9	2	59,4	2
268	жилое	9	2	23,7	1
269	жилое	9	2	24,8	1
270	жилое	9	2	35,8	1
271	жилое	10	2	34,1	1
272	жилое	10	2	34,2	1
273	жилое	10	2	63,0	2
274	жилое	10	2	52,3	2
275	жилое	10	2	32,8	1
276	жилое	10	2	40,2	1
277	жилое	10	2	40,9	1
278	жилое	10	2	59,2	2
279	жилое	10	2	59,4	2
280	жилое	10	2	23,7	1
281	жилое	10	2	24,8	1
282	жилое	10	2	35,8	1
283	жилое	11	2	34,1	1
284	жилое	11	2	34,2	1
285	жилое	11	2	63,0	2
286	жилое	11	2	52,3	2
287	жилое	11	2	32,8	1
288	жилое	11	2	40,2	1
289	жилое	11	2	40,9	1
290	жилое	11	2	59,2	2
291	жилое	11	2	59,4	2
292	жилое	11	2	23,7	1

293	жилое	11	2	24,8	1
294	жилое	11	2	35,8	1
295	жилое	12	2	34,1	1
296	жилое	12	2	34,2	1
297	жилое	12	2	63,0	2
298	жилое	12	2	52,3	2
299	жилое	12	2	32,8	1
300	жилое	12	2	40,2	1
301	жилое	12	2	40,9	1
302	жилое	12	2	59,2	2
303	жилое	12	2	59,4	2
304	жилое	12	2	23,7	1
305	жилое	12	2	24,8	1
306	жилое	12	2	35,8	1
307	жилое	13	2	34,1	1
308	жилое	13	2	34,2	1
309	жилое	13	2	63,0	2
310	жилое	13	2	52,3	2
311	жилое	13	2	32,8	1
312	жилое	13	2	40,2	1
313	жилое	13	2	40,9	1
314	жилое	13	2	59,2	2
315	жилое	13	2	59,4	2
316	жилое	13	2	23,7	1
317	жилое	13	2	24,8	1
318	жилое	13	2	35,8	1

319	жилое	14	2	34,1	1
320	жилое	14	2	34,2	1
321	жилое	14	2	63,0	2
322	жилое	14	2	52,3	2
323	жилое	14	2	32,8	1
324	жилое	14	2	40,2	1
325	жилое	14	2	40,9	1
326	жилое	14	2	59,2	2
327	жилое	14	2	59,4	2
328	жилое	14	2	23,7	1
329	жилое	14	2	24,8	1
330	жилое	14	2	35,8	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5
1	тамбур	в подъезде на первом этаже	общего пользования	15,2
2	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	197,6
3	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1201,2

4	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	266,0
5	мусорокамера	первый этаж	техническое	8,2
6	лестница	на каждом этаже	общего пользования	381,2
7	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	111,8
8	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	-
9	тех подполье	подвальная часть здания	техническое	1067,8
10	чердак	чердачная часть здания	техническое	1082,4

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение
2	Все здание включай чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Все здания	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта
5	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
6	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электрощитовая	Система электроснабжения	электроснабжение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов
10	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
11	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24 июля 2015 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24.07.2016 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24.07.2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24 июля 2019 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24 июля 2020 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24.07.2021 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	24 июля 2022 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	*489 615 000 (четыреста восемьдесят девять миллионов шестьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек*
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0400398:1076
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3 Об плате обязательных отчислений	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в	-

(взносов) застройщика в компенсационный фонд		компенсационный фонд	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	10 000
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-

	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-

22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		1	2	3
Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте		
		Отсутствуют		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 36 (тридцать шесть) листах

Генеральный директор Общества – Городов А.В.